



Aushang 04/2017

Liebe Mitmieterinnen und Mitmieter,

Sie erhielten vor kurzem von der WBM die Aufforderung, sich als Kandidat/Kandidatin für den Mieterbeirat (MBR) unseres Wohnobjekts (Quartiers) Spittelmarkt bereit zu stellen, der nach 5-jähriger Tätigkeit neu zu gewählt werden muss.

In diesen 5 Jahren hat der bisherige Mieterbeirat eine umfangreiche Arbeit geleistet. Ein besonderer Schwerpunkt war dabei die Einbringung der Interessen der Mieterinnen und Mieter während der für alle von uns sehr belastenden Modernisierung. Der Mieterbeirat nahm auch Kontakte zur Leitung der U-Bahn auf, um durch Sicherung einer planvollen Arbeit der Planungs- und Baubetriebe bei der U-Bahn-Tunnelsanierung die Belastungszeit für die Anwohner so kurz wie möglich zu halten. Das ist uns leider trotz Einschaltung des Senats, von Abgeordneten Berlins und des Bundestages und trotz gemachter Zusagen der Verkehrsbetriebe nicht gelungen.

In den vergangenen Jahren hat der Mieterbeirat sich bemüht kontinuierlich aktuelle Informationen – über Schaukasten und Internet - bereitzustellen, hat regelmäßig Sprechstunden durchgeführt und seit vergangenem Jahr Mietern und Mieterinnen die Möglichkeit geboten, sich bei Terminen mit der WBM begleiten und mit vertreten zu lassen. Wir gehen davon aus, dass diese Unterstützung vor allem für unsere Älteren und Mieter mit ausländischem Hintergrund (z.B. wegen begrenzter Deutschkenntnisse) interessant bleibt. Für unsere Tätigkeit steht seit 2016 in der Seydelstraße den Mietern und Mieterinnen auch ein gut nutzbarer Mieterraum zur Verfügung.

Wir gehen davon aus, dass noch eine ganze Reihe von Möglichkeiten vorhanden sind, um das gute Nachbarschaftsverhältnis in unserem Wohnobjekt (Quartier) zu vertiefen und haben deshalb die jüngst stattgefundene Umfrage zu den Interessen der Mieterinnen und Mieter durchgeführt. Um das Gewollte umzusetzen werden wir dem neuen Mieterbeirat damit gut nutzbare Grundlagen - aber auch nicht wenig Arbeit - hinterlassen.

2015 wurde erstmals eine Vereinbarung zwischen den Mieterbeiräten und der WBM-Geschäftsführung abgeschlossen, mit der die Zusammenarbeit auf eine gleichberechtigte, partnerschaftliche Grundlage gestellt wurde. Unser Mieterbeirat hat dazu einen wichtigen Beitrag leisten können.

Wir würden uns freuen, wenn Sie sich als Kandidat/Kandidatin für den neu zu wählenden Mieterbeirat zur Verfügung stellen würden und damit dazu beitragen, dass die Arbeit des Mieterbeirates nahtlos weitergeführt werden kann.

Der Mieterbeirat Spittelmarkt