



Aushang am: 09/2015

Information zur Bauberatung September 2015

Informationen der Bauleitung

Es ist bei den Bauarbeiten zu einer deutlichen Belastung gekommen. Eine Firma (Tischler) ist in die Insolvenz gegangen. Die Bauleitung sichert die laufenden Arbeiten trotzdem ab, eine neue Firma wird vertraglich gebunden. Durch die Insolvenz fällt aber auch die Bereitstellung der Wohnungstüren im jetzigen Bauabschnitt aus. Die Türen müssen neu bestellt werden. Daher kann es trotz der Bemühungen der Bauleitung bei der noch offenen Auswechslung der Türen zu Wartezeiten von ungefähr 8 Wochen kommen. Betroffen durch diese Entwicklung ist auch die Tätigkeit anderer Gewerke, wie z.B. der Maler.

Die Strangsanierungen und Arbeiten in den Treppenaufgängen laufen trotz der Belastungen annähernd planmäßig weiter. Die Bauleitung geht bisher immer noch davon aus, dass der vorgesehene Termin für den Bauabschluss eingehalten werden könnte.

Es traten Verzögerungen bei der Behebung von Mängeln auf. Sie werden zur Zeit verstärkt abgearbeitet.

Informationen der WBM

Die Ausfertigung des Planes zur Gestaltung des Hofbereiches verzögert sich weiter, da die effektive Lösung für die Bereitstellung von Müllplätzen für die nunmehr 13 Gewerbenmieter sich kompliziert. Die



Baumwurzelbereiche müssen laut Umweltbehörden freigehalten werden, was durch den starken Baumbewuchs eine Lösung erschwert

Informationen des Mieterbeirates

Der Mieterbeirat sprach der WBM und der Bauleitung den Dank für die Bereitstellung eines vorläufigen Mieterraumes in der Wallstraße 3 aus, wo ein Kellerraum durch die Handwerker zu einem attraktiven Veranstaltungsraum für die Mieter umgebaut wurde.

Die nächste Bauberatung findet am 01.10.2015 statt. Der Mieterbeirat bittet alle Mieter, ihre Fragen und Probleme, die sie im Zusammenhang mit der Bautätigkeit haben und die der Bauleitung/WBM auf der Bauberatung gestellt werden sollen, bis zum 28. September an den MBR (Briefkasten Mieterbeirat oder Briefkasten von Herrn Neumann, Wallstr. 4) zu geben.

Der Mieterbeirat

Liebe Mieterinnen und Mitmieter,

wir haben eine Bitte an Sie: falls Sie sich im Zusammenhang mit den Bauarbeiten von einem Regal, einem Schrank, Stühlen oder Tischen trennen, die für die Ausgestaltung des Mieterraumes genutzt werden können, bitten wir Sie um Information.

Nach der Ausgestaltung des Mieterraumes werden wir Sie zu seiner Besichtigung einladen. Wir bieten allen Mietern an, diesen Raum für ihre Aktivitäten zu nutzen.

Der Mieterbeirat wird ab Oktober dort seine monatlichen Sprechstunden wieder durchführen.

Der Mieterbeirat.