



Liebe Mitmieterinnen und Mitmieter,

am 16. April fand die jüngste Bauberatung statt. Auf dieser Beratung wurden folgende Fragen angesprochen:

- Die Nacharbeiten auf 17 Balkons aus der Wallstraße werden in den nächsten 2 Wochen vorgenommen. Damit sind dann die Arbeiten an den Balkons in diesem Baubereich abgeschlossen.
- Die restlichen noch vorzunehmenden Arbeiten im Treppenbereich der Wallstraße 1 bis 5 sind erfasst und werden in den nächsten Wochen abgeschlossen.
- Die Arbeiten der 2. Baustufe in der Gaststätte und im Dachbereich laufen planmäßig.
- Zur Zeit werden planmäßig die Leerwohnungen in der Seydelstraße 35, 36, 37 umgebaut.
- In der ersten Hälfte Mai beginnt die Strangsanierung. Die entsprechenden Duldungserklärungen der Mieter liegen vor.
- Die im Durchgang zur Wallstraße neu eingebauten Tür und Tor dienen dazu, dass die starke Belastung durch nicht hier wohnenden Fußgängern und von Fremdparkern, die in der Vergangenheit erfolgte, sichtbar eingeschränkt wird. Für Besucher wird nach Abschluss der Bauarbeiten ein Schild angebracht, dass der Zugang zum Wohnobjekt über die Seydelstraße erfolgt.
- Ansprechpartnerin für alle Fragen im Zusammenhang mit Bauzeiten, Bauabläufen, Schaffung von Baufreiheit usw. ist Frau Prang, Bauleitung.
- Der MBR forderte ausgehend von vorliegenden Erfahrungen nochmals, dass seitens der WBM auf das Aufzugunternehmen eingewirkt wird, endlich die erforderlichen Verhaltenshinweise für Mieter, die im Aufzug eingeschlossen werden, im Aufzug anzubringen. Gleichfalls sollen innerhalb und außerhalb des Aufzuges gut sichtbar die Telefonnummern für eine Meldung des Aufzugausfalles angebracht werden.
- Ab Juli wird durch die WBM den Mietern im Keller der Wallstraße 3 ein Mieterraum für Beratungen, Treffen, Gesprächsrunden und andere Aktivitäten zur Verfügung gestellt.

Für Ihre Fragen steht Ihnen der Mieterbeirat in den bekanntgegebenen Sprechstunden weiterhin zur Verfügung.

Der Mieterbeirat Spittelmarkt

April 2015